

# Fachbeirat für Stadtplanung und Stadtgestaltung

---

**Plan Nr. 7915 - FB 6641**

Wien, 12. November 2009

Festsetzung des Flächenwidmungsplanes  
und des Bebauungsplanes für das Gebiet  
zwischen Laaer-Berg-Straße, Linienzug 1-2,  
Laaer-Berg-Straße, Absberggasse, Waltenhofen-  
gasse, Linienzug 3-4, Moselgasse und Ursel-  
brunnengasse im 10. Bezirk, Kat. G. Favoriten  
und Oberlaa Stadt

*An die  
Magistratsabteilung 21 B*

Der Fachbeirat für Stadtplanung und Stadtgestaltung hat den oben angeführten Magistratsantrag in seiner Sitzung am **12. November 2009** behandelt.

**Die Mitglieder des Fachbeirates nehmen diesen Antragsentwurf zur Kenntnis.**

**Die Freiraumplanung soll dem Fachbeirat vorgelegt werden.**

**Für die Weiterentwicklung des Gebietes sieht der Fachbeirat die zeitlich synchronisierte Anbindung an den öffentlichen Verkehr als wesentlich.**

**Die baldige Realisierung einer ersten Bauphase wird als wesentlicher Beitrag zur Imagebildung der Stadt und des Gebietes gesehen.**

Für die Geschäftsstelle des Fachbeirates:

Der Vorsitzende:

OSR Dipl.-Ing. Klaus Vatter

Arch. Dipl.-Ing. Rüdiger Lainer